

Kantelbare buitenlamellen: **SUNSHIELD Unieke Louvers**
Aannemer: **A. den Haan Contractors B.V.**
Bouwconstructie: **Sterk Adviesbureau**
Rieten dak: **Pape Rietdekkers**
Architect: **HDK Architecten**



RIET EN NATUURSTEEN
VOOR ROYALE VILLA



HDK Architecten & A. den Haan Contractors B.V.

Op dit voormalige weiland staat nu een royale rietgedekte villa met een dito tuin. De woning past perfect op de langgerekte kavel en biedt precies de sfeer en het comfort dat de bewoners voor ogen hadden. HDK Architecten tekende voor het ontwerp; aannemers-bedrijf A. den Haan realiseerde de woning in een jaar tijd – net als vrijwel al het meubelmaatwerk.

ONTWERP | TWEE RIETEN KAPPEN

“Onze opdrachtgevers wilden zo min mogelijk schuine daken, terwijl het toepassen van schuine daken juist een voorwaarde was voor het verkrijgen van de omgevingsvergunning. Door dit ontwerp met geleidingen in de bouwmassa’s hebben we de wensen en eisen samen kunnen brengen”, vertelt architect Arno de Ruiter over het ontwerp. Het architectenbureau ontwierp een woning met twee rieten kappen: een voor het hoofdgebouw en een iets lagergelegen deel waar alleen op de begane grond woonruimtes zijn, namelijk een woonkamer en een logeerkamer. Collega en projectarchitect Arno Steehouwer: “Beide volumes hebben we verbonden door een lager verticaal volume waar de entree is gesitueerd. Ook is er maximaal gebruik gemaakt van de vergunningsvrije vierkante meters voor een aanbouw.” De villa is voorzien van zwarte hardhouten kozijnen, die tot aan de vloer doorlopen voor een ruimtelijk effect, contrasterend wit stucwerk en robuuste flagstones die ook in de tuinarchitectuur zijn verwerkt. Om het daglicht en de inktijk te reguleren, voegde HDK Architecten beweegbare shutters toe aan het ontwerp: voor aannemersbedrijf A. den Haan, die al heel wat villa’s bouwde, een primeur. Een andere blikvanger is de uitkragende veranda aan de achterzijde met daarboven de master bedroom. Over de relatief korte bouwperiode vertelt Marvin Zoetemelk, van A. den Haan: “We kregen een duidelijke opdracht van de architect en de bewoners en hadden voldoende voorbereidingstijd. Daarnaast hadden we de juiste partijen betrokken om de klus te klaren.”

WOONKEUKEN | FAVORIETE PLEK

De woonkeuken vormt het hart van de woning en is de favoriete plek in huis. “We wisten al dat we weer een kookeiland met bar wilden, net als in ons vorige huis”, vertelt de bewoonster. Ze richtte het huis in met een bevriende interieurarchitect. Het resultaat is een interieur met een lichte basis voor tegelvloeren, decoratief stucwerk, raamdecoratie, een warm lichtplan, aardetinten, natuursteen en donker meubelmaatwerk. De keuken en eettafel liggen in elkaars verlengde en staan in directe verbinding met de tuin. Het marmeren keukenblad rust op zwarte eikenfineer fronten, met een houten barblad als accent. De achterwand bevat apparatuur en houten planken. Ter hoogte van de eettafel is een wijnklimaatkast ingebouwd. De houten tafel staat tegen een roomdivider met elektrische sfeerhaard en televisie. Comfortabele fauteuils in velours omringen de tafel. De divider – bekleed met subtiel glinsterend behang – heeft aan weerszijden een stalen schuifpui richting de woonkamer.

WOONKAMER | HOOGTEVERSCHIL

De woonkamer is aan de tuinzijde open tot in de nok en baadt in het licht – tenzij de shutters gesloten zijn. Een loveseat met opvallende print trekt de aandacht. “Hier mocht het net even uitgesprokener”, aldus de bewoonster. Een andere blikvanger is de kunst aan de muur: twee werken die visueel in elkaar overlopen. “We zagen deze kunst op de beurs van The Art of Living en waren meteen verkocht.” De beige bank staat op een hoogpolig tapijt, tegenover de roomdivider met gashaard en televisie. Een van de ronde salontafels is met hetzelfde marmer uitgerust als de keuken. Behalve een woonkamer en keuken is op de begane grond een logeerkamer met badkamer, een werkkamer,

inpandige garage, bijkeuken, maar ook een gameroom, badkamer en bar gerealiseerd. Een ruim trappenhuis brengt je naar de kelder of naar de slaapkamers en badkamers op de bovenste verdieping.

MAINSUITE | ROOM WITH A VIEW

In het privévertrek van de bewoners kun je een rondje lopen tussen de en suitebadkamer, slaapkamer en walk-in-closet. De badkamer heeft marmer dat ook de zijkant van het bad siert. Consistent met de rest van het interieur is chic zwart meubelmaatwerk gekozen. De walk-in-closet is juist met lichter getint materiaal in een linnenlook gerealiseerd. De slaapkamer kijkt uit op het zwembad, behalve als de hoge shutters gesloten zijn en de tv automatisch wordt geactiveerd aan het voeteneinde.

**BAR, GAMEROOM EN TUIN
ONDERLING VERBONDEN**

De tuin rondom de villa is onder architectuur aangelegd. Een voetbalveld zie je niet vaak in de tuin: “Onze zoon wilde graag een voetbalveldje en gras vonden wij eigenlijk wel mooi”, vertelt de bewoonster lachend. Behalve voor voetballen is er ook plek om te zwemmen of om te ontspannen in de verdiept gelegen jacuzzi. Vanuit iedere hoek in de tuin kijk je op groene borders met bloemen, planten en bomen, zo ook vanuit huis. Haaks op de woning is de uitbouw geplaatst waar onder meer een badkamer, gameroom en volwaardige bar zijn gerealiseerd. Door het vele glas en de schuifpui is ook hier de verbinding met de tuin ideaal.



Keuken: **CVT Keukens**
Lichtplan: **T&U Verlichting**
Verlichting: **Maretti Lightning**
Kokendwaterkraan: **Quooker Nederland B.V.**



Schakelmateriaal: **Basalte**
Installaties audio video en domotica: **B&G Audio | Video | Domotica**



Raambekleding in de vorm van shutters & vloerbedekking: **Living Home Interiors**



Maatwerk natuursteen: **Wagemaker Marmer & Graniet**



Aannemer & interieurbouwer: **A. den Haan Contractors B.V.**
Interieur maatwerk: **Harry Westhoeve Keuken- En Interieurbouw**



Kranen: **Hotbath**
Douchedrain: **Easy Drain**



Buitenmeubilair: **Borek parasols | outdoor furniture**



Buitenstenen: **The Flagstone Company**



Buitenmeubilair: **Borek parasols | outdoor furniture**



Poort: **DJS Hekwerken & Toegangstechniek B.V.**

PARTNERS & LEVERANCIERS

Tekst: Sanne Bender | Fotografie: Veerle Verheijen

Architect
HDK Architecten, Rotterdam
www.hdk-architecten.nl

Aannemer & interieurbouwer
A. den Haan Contractors B.V.
Oostvoorne
www.adenhaan.nl

Bouwconstructie
Sterk Adviesbureau, Breda
www.sterk-adviesbureau.nl

Interieur maatwerk
Harry Westhoeve Keuken- En Interieurbouw, Ouddorp
www.harrywesthoeve.nl

Raambekleding in de vorm van shutters & vloerbedekking
Living Home Interiors, Berkel-Enschot
www.livinghomeinteriors.nl

Haard
Vuur En Klank, Spijkenisse
www.vuurenklank.nl

Keuken
CVT keukens, Tilburg
www.cvt.nl

Kokendwaterkraan
Quooker Nederland B.V., Ridderkerk
www.quooker.nl

Lichtplan
T&U Verlichting, Krimpen aan den IJssel
www.tu-verlichting.nl

Verlichting
Maretti Lighting, Almere
www.maretti.com

Schakelmateriaal
Basalte, Merelbeke (BE)
www.basalte.be

Installaties audio video & domotica
B&G Audio | Video | Domotica
Krimpen aan den IJssel
www.av-domotica.nl

Kranen
Hotbath, Alblasterdam
www.hotbath.nl

Douchedrain
Easy Drain, Deventer
www.easydrain.nl

Maatwerk natuursteen
Wagemaker Marmer & Graniet
Middelharnis
www.wagemakermarmergraniet.nl

Buitenstenen
The Flagstone Company, Vaassen
www.natuursteenstrips.nl

Rieten dak
Pape Rietdekkers, Doetinchem
www.pape-riet.com

Kantelbare buitenlamellen
SUNSHIELD Unieke Louvers
Raamsdonksveer | www.sunshield.nl

Poort
DJS Hekwerken & Toegangstechniek B.V.
Vuren | www.djshewerken.nl

Buitenmeubilair
Borek parasols | outdoor furniture
Oisterwijk | www.borek.eu